

NEUBAU BÜRO- UND VERWALTUNGSGEBÄUDE W15

WEISSACHERSTR. 15, 70499 STUTT GART



Kurzinfos

Ausführende Gesellschaft

Rommel SF-Bau GmbH & Co. KG

Leistung

SFB Neubau – Gewerbe-/Gesellschaftsbau

Ausführungszeitraum

Februar 2023 – Juli 2024

Auftragssumme brutto

27,1 Mio. €

Bauherr

Wöhr + Bauer Projekt w11 GmbH

Architekt/Planer

wma architekten - wöhr mieslinger assoziierte

Daten und Fakten

- 5-geschossiges Verwaltungsgebäude und 2-geschossigem Verbindungsbau, teilweise unterkellert
- Holzhybrid-Konstruktion (EG–DG) mit Stahlbeton-Treppenhäusern und Steigschächte
- Fassade in Holztafelbauweise mit Holz-Alu-Fenstern und Alu-Glattblechverkleidung
- Innenwände aus Gipskarton und Nurglas-Trennwänden, Hohlraumboden im Bürobereich
- Heiz-/Kühldecken mit integrierter Lüftung
- Jalousien mit Sonnenstandsnachführung und Konstantlichtregelung
- Umfangreiches Datennetz, Wärmepumpen und PV-Anlage auf Dach
- BEG Effizienzgebäude 40 EE, LEED Zertifizierungslevel GOLD

