

NEUBAU 9 MFH MIT TIEFGARAGE UND KITA

GRÜNBÜHL, LUDWIGSBURG



Kurzinfos

Ausführende Gesellschaft

Rommel SF-Bau GmbH & Co. KG

Leistung

Holzhybridbau

Ausführungszeitraum

Mai 2020 – Juni 2022

Auftragssumme brutto

2,9 Mio. €

Bauherr

Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH

Architekt/Planer

ARP Architektenpartnerschaft Stuttgart GbR;
Schwarz.Jacobi Architekten BDA;
Schlude Ströhle Richter Architekten BDA

Daten und Fakten

- 9 MFH mit 107 Whg. einer Kita, einer Tiefgarage:
 - _ 7 Gebäude in monolithischer, massiver Bauweise im KfW 55 Standard
 - _ 2 Gebäude in Holztafelbauweise, Kita mit drei Wohnungen in leimfreier Dübelholzbauweise
- Ausstattung mit Parkett, teilweise Malervlies, teilweise Rohfaser
- Innovative Wärmeerzeugung über Eisspeicher, Wärmepumpen, PV-Anlagen
- Fußbodentemperierung zum Heizen und Kühlen
- Vorrüstung Smart Home
- Ansprechende Architektur mit formschönen Details
- Wertige Außenanlagen als Aufenthaltsbereich und Spielbereich der Kita

