

# NEUBAU 2 MEHRFAMILIENHÄUSER MIT TG

SCHILLINGSTRASSE 3A + 3B, 01159 DRESDEN



Fotos: Baustellenfotografie.com/Martin\_Jehnichen

## Kurzinfos

### Ausführende Gesellschaft

Rommel Bau GmbH & Co. KG

### Leistung

SFB Neubau – Wohnungsbau

### Ausführungszeitraum

April 2019 – Oktober 2020

### Auftragssumme brutto

4,7 Mio. €

### Bauherr

Baywobau Baubetreuung GmbH  
(Niederlassung Dresden)

### Architekt/Planer

Dr. Scholz Gesamtplan GmbH  
RUHSAM + ULLRICH ARCHITEKTEN  
INGENIEURE GmbH

## Daten und Fakten

- Mehrfamilienhäuser – eines davon mit Tiefgarage
- Massivbauweise mit Kalksandsteinwänden und Filigrandecken
- Holzdachstuhl als Kaltdach ausgebildet
- Anlehnung an Gründerzeitstil des Viertels mit eingerücktem Staffelgeschoss, farblicher Fassadengestaltung, kompakte freistehende Bauweise
- Hochwertige Außenanlage mit Spielanlage, Fahrradhaus, Park- und Pflanzflächen

